



Hållbarhetsbedömning

Simrishamns kommun

29 september 2022



Miljöbedömning

En översiktsplan kan ofta medför en betydande miljöpåverkan vilket innebär att en strategisk miljöbedömning ska göras när en översiktsplan upprättas. Syftet med en strategisk miljöbedömning är samordna miljöaspekter i planering och beslutsfattande så att en hållbar utveckling främjas.

En strategisk miljöbedömning innehåller flera steg:

- Identifiera relevanta miljöeffekter.
- Avgränsningssamråd med länsstyrelsen och kommuner som kan antas bli berörda.
- Ta fram en miljökonsekvensbeskrivning.
- Ge allmänheten möjlighet att ge synpunkter på miljökonsekvensbeskrivningen och förslaget till översiktsplan.
- Ta hänsyn till miljökonsekvensbeskrivningen och inkomna synpunkter innan översiktsplanen antas.

Kommunen har valt att göra en hållbarhets bedömning som inkluderar miljökonsekvensbeskrivningen.

Avgränsningssamråd

I avgränsningssamrådet med länsstyrelsen beslöts det miljökonsekvensbeskrivningen skulle fokusera på:

- Hushållning av vatten
- Översvämningrisker
- Risker kopplade till verksamheter
- Naturmiljö och strandskydd

Sammanfattning av effekter och konsekvenser

Vid en jämförelse mellan planförslaget och nollalternativet (gällande översiktsplan från 2015 inklusive kompletterande tillägg och fördjupningar) bedöms förslaget innebära flera positiva konsekvenser.

Planförslaget innebär en förtätning av bostäder i främst stationsnära och inom tätortsavgränsningen vilket skapar

större möjligheter för kollektivt resande. Gång- och cykelvägar föreslås även att byggas ut.

Planförslaget berör Agenda 2030 i målformulering och fokusområden och förslaget bedöms påverka flertalet av målen i positiv riktning. Utbyggnad av bostadsområden och verksamhetsområden innebär dock en ökad resursförbrukning vilket har en negativ påverkan på miljön. De negativa effekterna kan dock komma att motverkas om de riktlinjer, ställningstaganden och åtgärder som lyfts i översiktsplanen följs och genomförs.

Planförslaget bedöms inte motverka miljökvalitetsnormerna för vatten och vattenkvalitet. Verksamhetsområdet för vid Chistianstan IV:s väg finns med i den kommunövergripande översiktsplanen och här kan det uppstå en konflikt med det planerade vattenskyddsområdet.

Miljökonsekvensbeskrivningen finns att läsa i sin helhet här:

[Länk till MKB](#)

Ekologisk hållbarhet



- Nya utbyggnadsområden innebär ökad belastning för miljön och klimatet.
- Förslagen utbyggnad av verksamhetsområde och bostadsbebyggelse inom vattenskyddsområde. Bebyggelsen följer planerade skyddsföreskrifter för att inte påverka vattentäkten negativt.
- Byggnation på jordbruksmark innanför stadsavgränsningen för bostäder och utanför stadsavgränsningen för verksamheter.
- + Planförslagets utvecklingsinriktning, ställningstaganden, riktlinjer motverkar negativa hållbarhets effekter.
- + Utbyggnad av gång- och cykelbanor.
- + Klimatförbyggande ställningstaganden.
- + Utvecklat kartmaterial kring klimatanpassning som underlättar efterföljande planering.
- + Ökat fokus på ekosystemtjänster.
- + Säkerställande av vattenskyddsområde med skyddsföreskrifter.
- + Utbyggnad av översvämningsytor.

Ekologisk hållbarhet

Nya utbyggnadsområden innebär en ökad belastning för miljön och klimatet. Planförslagets utvecklingsinriktning, ställningstaganden och riktlinjer motverkar negativa hållbarhetsaspekter.

Förslag i den fördjupade översiktsplanen som bidrar till ekologisk hållbarhet är exempelvis:

- Ökat fokus på ekosystemtjänster.
- Utbyggnad av översvämningssytor och dagvattendammar.
- Säkerställande av vattenskyddsområde med skyddsföreskrifter.
- Utbyggnad av gång- och cykelbanor.

Social hållbarhet



- Förtätning intill verksamhetsområden föreslås vilket kan innebära risk för ökade störningar.
- Byggnation på jordbruksmark påverkar matproduktionen negativt.
- Förtätning av grönytor.
- + Förtätning av bostadsbeståndet som ger förutsättning för att fler människor kan gå och cykla mellan målpunkter.
- + Utbyggnad av gång- och cykelbanor i strategiska stråk.
- + Stort fokus på arkitektur och gestaltning.
- + Ett utvecklat havsstråk med fler mötesplatser och ny föreslagen lekplats.
- + Varierat bostadsutbud för livets alla skeden.
- + Grönstruktur ska prioriteras för att skapa attraktiva livsmiljöer.
- + Ökat fokus på barns förutsättningar i staden och ställningstagande om att inkludera barn i den fysiska planeringen.
- + Ställningstagande om hållbara transporter.

Social hållbarhet

I den fördjupade översiktsplanen finns förslag på utbyggnadsområden intill områden med verksamheter, vilket kan innebära en risk för störning av exempelvis buller.

Skyddsavstånd för att motverka dessa risker samt bullerminskade åtgärder är av stor vikt.

Planförslaget medför flera positiva aspekter på social hållbarhet, exempelvis:

- Förslag på fler mötesplatser i staden.
- Stort fokus på arkitektur och gestaltning.
- Ökat fokus på barnens förutsättningar i staden.
- Ställningstagande om hållbara transporter.
- Varierat bostadsutbud för livets alla skeden.

Ekonomisk hållbarhet



- + Ställningstagande om att främja hållbara transporter.
- + Etableringsstrategi med strategier för utveckling av verksamhetsområden och en sammanhållen handel.
- + Ställningstagande om att bevara varvsverksamhet och fiskeindustrin.
- + Ställningstagande kring samverkan.
- + Ställningstaganden kring destinationsutveckling.
- + Ställningstagande kring hållbara material.
- + Kommunen har för avsikt att utveckla mot målet att bli en av Skånes bästa gästhamnar.

Ekonomisk hållbarhet

Den fördjupade översiktsplanen bedöms innebära flera positiva aspekter på ekonomisk hållbarhet. Exempelvis:

- Etableringsstrategi för utveckling av verksamhetsområden och sammanhållen handel.
- Ställningstagande kring samverkan och destinationsutveckling.

- Bevarande av varvsverksamhet och fiskeindustri.
- Ställningstagande kring hållbara material.